



UDA PERTAMA SDN. BHD. (12367-V)
 Lot RG-B, Tingkat RG, Kompleks Pertama
 Jalan Tuanku Abdul Rahman
 50100 Kuala Lumpur

☎ 03 2691 6599 / 2691 6580
 📠 03 2698 3016

GAMBAR

BORANG PERMOHONAN UNTUK MENYEWAKAN LOT NIAGA DI MORTEN WALK MELAKA

Lot Yang Dipohon :

ARAHAN : SILA BACA DENGAN TELITI

Sila isikan ***Bahagian A, B, C, E, F, G dan H*** jika permohonan untuk menyewakan lot niaga / ruang pejabat di atas nama ***persendirian***. Dokumen-dokumen yang perlu disertakan adalah seperti berikut :

- a) Salinan Kad Pengenalan (*muka depan dan belakang*);
- b) Salinan Sijil Pendaftaran Perniagaan;
- c) Penyata Gaji / Penyata Kira-Kira Perniagaan; ***atau***
- d) Penyata Akaun Bank (*3 bulan terakhir*); ***atau***
- e) Penyata Cukai Pendapatan; ***dan***
- f) Lain-lain dokumen yang boleh menyokong permohonan (*seperti dokumen kontrak, surat kemudahan kredit dan sebagainya*).

ATAU

Sila isikan ***Bahagian D, E, F, G dan H*** jika permohonan untuk menyewakan lot niaga / pejabat di atas nama ***syarikat***. Dokumen-dokumen yang perlu disertakan adalah seperti berikut :

- a) Salinan '*Memorandum & Articles of Association (M&A)*';
- b) Salinan Borang 24 & 49;
- c) Salinan Penyata Akaun Bank (*3 bulan terakhir*); ***atau***
- d) Penyata Akaun yang telah diaudit (*3 tahun terakhir*); ***atau***
- e) Penyata Cukai Pendapatan Terakhir (Borang J); ***dan***
- f) Lain-lain dokumen yang boleh menyokong permohonan (*seperti dokumen kontrak, surat kemudahan kredit dan sebagainya*)

BAHAGIAN A : BUTIR-BUTIR DIRI PEMOHON

Nama Penuh	:	_____
No. Kad Pengenalan	:	_____ (Biru / Merah) : _____
Tempat Lahir	:	_____
Tarikh Lahir	:	_____ Umur : _____
Alamat Tetap (Rumah)	:	_____ _____ _____
No. Telefon	:	_____ E-mail : _____
Kewarganegaraan	:	Malaysia / Bukan Warganegara Malaysia
Status Perkahwinan	:	Bujang / Kahwin

BAHAGIAN B : BUTIR-BUTIR DIRI SUAMI/ISTERI

Nama Penuh	:	_____
No. Kad Pengenalan	:	_____ (Biru / Merah) : _____
Tempat Lahir	:	_____
Tarikh Lahir	:	_____ Umur : _____
Alamat Tetap (Pejabat)	:	_____ _____ _____
No. Telefon	:	_____ E-mail : _____
Kewarganegaraan	:	Malaysia / Bukan Warganegara Malaysia

BAHAGIAN C : BUTIR-BUTIR PENDAPATAN

<u>SUMBER PENDAPATAN</u>	<u>Pemohon</u>	<u>Suami / Isteri</u>	<u>Jumlah</u>
a. Gaji termasuk elaun/pencen	_____	_____	_____
b. Pendapatan dari harta perniagaan/pertanian/perlombongan	_____	_____	_____
c. Pendapatan dari lain-lain punca termasuk dari anak-anak/saudara-mara	_____	_____	_____
d. Jumlah besar pendapatan sebulan	_____	_____	_____
e. Jumlah perbelanjaan sebulan	_____	_____	_____
f. Pendapatan bersih sebulan	_____	_____	_____

BAHAGIAN D : BUTIR-BUTIR SYARIKAT

Nama Syarikat	:	_____
Alamat Tetap Syarikat	:	_____ _____ _____
No. Telefon	:	_____ Tarikh Didaftarkan : _____
Modal Dibenar	:	_____
Modal Dibayar	:	_____

BAHAGIAN E : BUTIR-BUTIR PEMILIKAN HARTA PEMOHON / SYARIKAT

a)	_____
b)	_____
c)	_____
d)	_____

BAHAGIAN F : BUTIR-BUTIR PERNIAGAAN

Tarikh Mula Didaftarkan	:	_____
No. Pendaftaran Syarikat	:	_____ Tarikh Mula Berniaga : _____
Jenis Pinjaman	:	_____
Sumber Pinjaman	:	_____
Jumlah Modal	:	_____
Pendapatan Bersih Sebulan	:	_____
Nama Bank	:	_____ Cawangan : _____
No. Akaun	:	_____
Lokasi Perniagaan Sekarang	:	_____
Hakmilik Lokasi Perniagaan	:	Sewa / Kepunyaan Sendiri
Jumlah Sewa (<i>jika perlu</i>)	:	_____
Tuan Punya Kedai	:	_____
Alamat Kedai	:	_____ _____

BAHAGIAN G : CADANGAN JENIS PERNIAGAAN

Jenis Perniagaan Yang Dicapadangkan Untuk Lot Niaga / Pejabat Ini :

BAHAGIAN H : KETERANGAN LAIN YANG BERKAITAN

Saya akui bahawa butir-butir dalam borang ini adalah benar dan saya bertanggungjawab atas segalanya. Saya faham sekiranya butir-butir tersebut didapati palsu, maka UDA Pertama Sdn. Bhd. boleh mengambil tindakan dengan membatalkan permohonan saya ini.

(NAMA PEMOHON)	Tandatangan Pemohon / Cop Syarikat	Tarikh
----------------	------------------------------------	--------